

<b>ΧΑΤΖΗΓΑΒΡΙΗΛΙΔΗΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ Α.Ε.</b>											
<b>ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 - 10η ΧΡΗΣΗ (1.1.2012-31.12.2012)</b>											
<b>Α.Μ.Ε. 52029/53/Β/02/017</b>											
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	Ποσά κλειόμενης χρήσης			Ποσά προηγ. χρήσης			<b>Χρήση</b>		<b>Χρήση</b>		
	1/1/11-31/12/11	1/1/11-31/12/12		1/1/11-31/12/11			1/1/12-31/12/12		1/1/11-31/12/11		
						<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>					
						<b>Α.ΔΙΔΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>					
<b>Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>						I.Κεφάλαιο 943.000 μετοχές των Ζευρώ					
4.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεων	82.405,40	78.031,48	4.373,92	82.405,40	73.936,48	8.468,92	1.Καταβλημένο	2.829.000,00		2.829.000,00	
	82.405,40	78.031,48	4.373,92	82.405,40	73.936,48	8.468,92	2.Οφειλόμενο		2.829.000,00	2.829.000,00	
<b>Γ.ΠΛΗΡΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>						II.Διαφορά από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτο					
I.Ασύμμετρες ακινητοποιήσεις						III.Διαφορές αναπροσαρμογής:Επιχ.παγίων					
5.Λοιπές ασύμμετρες ακινητοποιήσεις						2.Διαφορές από ανατριγύρη αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων					
II.Ενωμίωτες ακινητοποιήσεις	1.150,00	1.150,00	0,00	1.150,00	920,16	229,84		627.000,00		627.000,00	
	66.588,58		66.588,58	47.563,27		47.563,27		25.441,43		6.416,12	
3.Κτίρια & Τεχνικά Έργα	3.745.296,91	775.446,88	2.969.850,03	3.739.916,91	521.133,42	3.218.783,49		IV.Αποθεματικά κεφάλαια			
4.Μηχ/τα-τεχν.Εγκαθ/σεις & Λοιπός Μηχ/κός εξοπλισμός	2.517.246,18	1.325.080,11	1.192.166,07	2.429.525,55	1.028.664,87	1.400.860,68		1.Τακτικό αποθεματικό	60.739,04	59.396,87	
5.Μεταφορικά μέσα	504.115,37	308.926,32	195.189,05	435.876,14	244.991,26	190.884,88		5.Αφορτά αποθ/κά ειδικών διατάξεων νόμων	2.020.250,25	2.020.250,25	
6.Επιπλα & λοιπά εξοπλισμός	213.080,99	161.420,18	51.660,81	205.547,47	144.765,17	60.782,30		V.Αποτέλεσματα εις νέον			
7.Ακινήτοιχοι υπό εκτέλεση & προκ.	261.073,97		261.073,97			0,00		Υπόλοιπο κερδών χρήσης εις νέον	247.660,65	234.440,23	
Σύνολο ακινήτοιχοι (Γ1+ΓII)	7.307.402,00	2.570.873,49	4.736.528,51	6.858.429,34	1.939.554,72	4.919.104,46		Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	5.810.091,37	5.776.503,47	
III. Συμμετοχές & άλλες μακ/σμες απαιτήσεις								<b>Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
II.Λοιπές μακρ/σμες απαιτήσεις	8.198,40		8.198,40	8.198,40		8.198,40		I.Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
<b>Σύνολο παγίων ενεργητικό (Γ1+ΓII+ΓIII)</b>						<b>Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
<b>Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>						I.Αποθέματα					
I.Αποθέματα						1.Εμπορεύματα					
1.Εμπορεύματα						214.265,79					
2.Προϊόντα έτοιμα & ημιτέλ						395.709,14					
4.Πρώτες & βοηθ.ύλες-ανάλοισμα						414.116,54					
5.Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων						9.872,36					
						1.033.963,83					
II.Απαιτήσεις						1.Πελάτες					
2.Γραμμάτια εισπρακτέα						19.200,00					
2α.Επιταγές εισπρακτέες						494.132,74					
2β.Επιταγές σε καθυστέρηση						121.388,17					
3.Γραμμάτια σε καθυστέρηση						3.200,00					
8.Διαμεμεινών λογι/σμοι καταθέσεων						0,30					
10.Επισφαλείς-επιδικα πειλάτες						10.860,00					
Μείον προβλέψεις						20.425,50					
11.Χρεώστες διάφοροι						57.229,63					
						1.797.866,91					
IV.Διαθέσιμα						1.Ταμείο					
3.Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας						38.947,78					
						239.205,12					
						278.152,90					
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔI+ΔII+ΔIV)						3.109.983,64					
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+E)</b>						<b>7.859.084,47</b>					
<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ</b>						<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ</b>					
2.Χρεωτικοί λογι/σμοι εγγυήσεων						2.429.011,36					
						<b>7.364.783,14</b>					
						<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ(A+Γ+Δ)</b>					
						<b>7.859.084,47</b>					
						<b>7.364.783,14</b>					
ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Με βάση τις διατάξεις του Ν. 2065/1992, έγινε στην χρήση 2012 αναπροσαρμογή της αξίας κτήσεως των ακινήτων της Εταιρείας, εξαιτίας της οποίας αυξήθηκε η αξία κτήσεως των γηπέδων κατά ποσό 19.025,31 και προέκυψε διάφορα αναπροσαρμογής ποσού 19.025,31, η οποία καταχωρήθηκε στο λογαριασμό του Παθητικού Α.III.2. Διαφορές από αναπροσαρμογή λοιπών περιουσιακών στοιχείων.											
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ</b>						<b>ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ</b>					
<b>31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2011 (1/1/12-31/12/12)</b>											
	Ποσά κλειόμενης χρήσεως			Ποσά προηγ. χρήσεως				Χρήση		Χρήση	
	1/1-31/12/2011	1/1-31/12/2012		1/1-31/12/2011			1/1/12-31/12/12		1/1/11-31/12/11		
<b>I.Αποτέλεσματα εκμεταλλεύσεως</b>						Καθαρά αποτί/τα κέρδη χρήσεως					
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)						6.860.151,24					
Μείον:Κόστος πωλήσεων						6.295.699,64					
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετ/σεων						564.451,60					
Πλέον:Άλλα έσοδα εκμετ/σεως						39.727,40					
Σύνολο						604.179,00					
Μείον:1.Έξοδα Διοικητικής λειτουργίας						105.108,81					
3.Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως						448.262,53					
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετ/σεως						553.371,34					
Πλέον: Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα						596,60					
ΜΕΙΟΝ: 3.Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα						106.015,20					
Οικά αποτελέσματα κέρδη εκμεταλλεύσεως						-54.610,94					
II.ΠΛΕΟΝ:Έκτακτα αποτελέσματα											
1.Εκτακτά & ανόργανα έσοδα						1.582,34					
2.Εκτακτά κέρδη						2.414,59					
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων						91.055,64					
ΜΕΙΟΝ:						95.052,57					
1.Εκτακτά και ανόργανα έξοδα						2.522,74					
2.Εκτακτές ζημιές						145,28					
3.Έξοδα προηγ.χρήσεων						4.344,19					
4.Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους						6.866,93					
Οργανικά & έκτακτα αποτί/τα (κέρδη)						88.185,64					
Μείον:Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων						33.574,70					
Μείον:Οι από αυτές ενσωματώνες στο λειτουργικό κόστος						645.664,17					
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ						33.574,70					
						1.104,48					
						1.104,48					
						104.954,40					
						47.842,77					
						-46.738,29					
						104.954,40					
						151.692,69					
						63.760,83					
						-57.058,58					
						6.702,25					
						208.751,27					
						566.291,17					
						110.387,15					
						247.152,75					
						357.539,90					
						208.751,27					
						6.702,25					
						63.760,83					
						-57.058,58					
						151.692,69					
						247.660,65					
						234.440,23					
						249.002,82					
						238.638,41					
						268.575,43					
						268.575,43					
						12.957,42					
						28.874,93					
						6.054,69					
						1.062,09					
						249.002,82					
						238.638,41					
						1.342,17					
						4.198,18					
						249.002,82					
						238.638,41					
						26.859,76					
						1.342,99					
						Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.					
						ΕΝΑΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ					
						ΧΑΤΖΗΓΑΒΡΙΗΛΙΔΗΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ					
						ΔΗΜΕΛΗ ΜΑΡΙΑΝΝΑ					
						ΑΤ Κ564213					
						ΑΤ Λ574551					
						Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ					
						ΓΑΝΑΝΟΥΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ					
						ΑΤ ΑΗ 878502					
						104.954,40					
						0,00					

**Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**  
**Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΧΑΤΖΗΓΑΒΡΙΗΛΙΔΗΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ ΚΡΕΑΤΟΣΚΕΥΑΣΜΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων**  
Ελέγχσαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΧΑΤΖΗΓΑΒΡΙΗΛΙΔΗΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ ΚΡΕΑΤΟΣΚΕΥΑΣΜΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2012, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

**Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**  
Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η διοίκηση καθιστά ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

**Ευθύνη του Ελεγκτή**  
Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωθώμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχό με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιαστικού ανακριβούς των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

#### Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής:

- 1) Στις απαιτήσεις ( Λογ. Ενεργητικού Δ.ΙΙ ) περιλαμβάνονται και επισφαλείς απαιτήσεις συνολικού ποσού ευρώ 543.000, περίπου. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ), δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη. Κατά την εκτίμησή μας για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση των απαιτήσεων αυτών έπρεπε να έχει σχηματιστεί ισόποση πρόβλεψη ποσού ευρώ 543.000 περίπου. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η αξία των απαιτήσεων και των Ιδίων Κεφαλαίων εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 543.000 περίπου. ενώ τα αποτελέσματα παρούσας και προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά 93.000 και 450.000 ευρώ, αντίστοιχα.
- 2) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ) δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012 το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 22.000 περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά ευρώ 22.000, τα Ίδια Κεφάλαια και τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά 22.000 ευρώ.
- 3) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010-2011. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογισθούν σε μελλοντικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

#### Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στη παράγραφο Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη, οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ΧΑΤΖΗΓΑΒΡΙΗΛΙΔΗΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ ΚΡΕΑΤΟΣΚΕΥΑΣΜΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31 Δεκεμβρίου 2012 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920.

Άλλο Θέμα

**Άλλο Θέμα:** Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΧΑΤΖΗΓΑΒΡΙΗΛΙΔΗΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ ΚΡΕΑΤΟΣΚΕΥΑΣΜΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2011 δεν έχουν ελεγχθεί από άλλον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή, διότι δεν υπήρχε ανάλογη υποχρέωση από το νόμο 2190/1920.

#### Αναφορά επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοιχία του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 21

Αθήνα, 29 Μαΐου 2013  
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Π. ΜΑΝΔΗΛΑΡΑΣ  
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 13851  
ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.  
Ανεξάρτητο μέλος της AGN International  
3ης Σεπτεμβρίου 76, 104 33, Αθήνα  
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 146